
 ALTE LEIPZIGER - Bauspar AG
Alte Leipziger-Platz 1
61440 Oberursel



 06171 66 4150 (8h-18h)

 alb-kreditservicecenter@alte-leipziger.de



ALTE LEIPZIGER - Modernisierungsdarlehen

Produktbasisdaten

Kreditbetrag von: 5.000 EUR
Kreditbetrag bis: 30.000 EUR

Laufzeit von: ca. 180 Monate

Laufzeit bis:

Konditionsart: bonitätsunabhängig

Produkte: Vorausdarlehen und BSV

Verwendung: Modernisierung /
Sanierung /
An- und Umbau von
Wohneigentum

Unterlagenerfordernis

Gehaltsabrechnungen: aktuell plus Dezember
Vorjahr

Kontoauszüge: Vollständige Kontoauszüge aller
Girokonten der letzten beiden
vollen Monate

Weitere Nachweise:

- Aktuelle Rechnung der
Wohngebäudeversicherung für die
selbstgenutzte Immobilie oder
Grundbuchauszug mit aktuellen Informationen
- Keine geschwärzten Unterlagen

Annahmekriterien

Kundenalter von: 18

Kundenalter bis: 65

Max. Endalter: -

EU-Rentner: ja

Arbeitgeber im Ausland: *

Zeitarbeit: *

Mindestbeschäftigung: 6 Monate

* *Auf Anfrage*

Legitimation/Provision/ Besonderheiten

- kostenfreie Sondertilgungsmöglichkeiten
- VL-fähig
- Bauspar-Förderung möglich
- Wohnsitz in Deutschland
- Einkommen in €
- Kunde ist Eigentümer einer selbst genutzten
Immobilie

Haushaltsrechnung/sonstiges

Verschuldungsgrenze: keine
Mindesteinkommen: keinen
LHK-Pauschalen: Person 1: 800 €, je weitere Person im Haushalt 200 €

NK-Pauschale Egtm: 1,50 €

Mietfrei-Pauschale: keine

Ansatz weitere Einkommen: Kindergeld

Kinder-Unterhalt

Nettorente abzgl. 10 %

Nettokaltmiete * abzgl. 25 %

(Kein Ansatz von Miete innerhalb der Familie)

(Kein Ansatz von AL-Geld, Elterngeld, Pflegegeld)

Sonstiges

Private Krankenversicherung 300 € pro Person

* *Nur aus selbstgenutztem Investitionsort Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung oder
Zweifamilienhaus*