

Übersicht
PSD Bank Kiel eG
Baugeld Kompakt „Privatdarlehen“

Kriterien / Produktmerkmale

Was	nur wohnwirtschaftliche Verwendung
Wer	nur für Immobilienbesitzer im selbstgenutzten Wohneigentum.
Selbstgenutztes Wohneigentum	Muss länger als 1 Jahr im Eigentum des Antragstellers sein. Nachweis siehe Grundbuchauszug.
Bonität	Bonitätsgrundsätze plus 200 € Überdeckung
Auszahlung	e i n e Auszahlung zu 100 %
Lebensalter	Antragsteller >67 L = Gelb-Fall
Selbständige/Freiberufler	Gelb-Fall
Schufa	Grün-Fall bis Schufa-Score F Gelb-Fall ab Schufa-Score G
Betragsgrenzen	15.000 – 50.000
Zinskonditionen	gem. Konditionstableau Zinsaufschlag für - Darlehen <25.000 € : +1,6% - Darlehen < 50.000 € : +0,8 % auf die Basiskondition Zur Zeit nur „eine Kondition“ im Einstandsfrondsens einstellbar: Aktuell eingestellt Basiskondition + 1,6%
Tilgungskonditionen	ab 2 % p.a.
Tilgungsaussetzung	nur möglich gegen Zinsaufschlag + 0,3 % auf die gewählte Zinskondition
Grundbucheintrag	bis Schufa F nicht erforderlich, ab Schufa G (Gelb-Fall) nur in Einzelfallentscheidung, Verzicht auf Grundschuldeintrag möglich
Sondertilgungen	ohne Grundschuldeintrag: nach Ablauf von 6 Monaten nach Vollauszahlung jederzeit möglich, mit Grundschuldeintrag: 5 % p.a. als Sondertilgung möglich

Stand 26.06.2015