



Süd-West-Kreditbank Finanzierung GmbH  
Am Ockenheimer Graben 52  
55411 Bingen am Rhein



Kooperationsanfragen: +49 (0) 6721 9101-295 und [Assistenz.Vertrieb@swk-bank.de](mailto:Assistenz.Vertrieb@swk-bank.de)  
Anfragen zu Kundenvorgängen: +49 (0) 6721 9101-884 und [ep@swk-bank.de](mailto:ep@swk-bank.de)

#### Produktbasisdaten:

Kreditbetrag: 2.500 – 100.000 €  
Laufzeit: 24 – 120 Monate  
Konditionsart: bonitätsabhängig  
Produkt: Ratenkredit  
Verwendung: verschiedenes, keine  
Immobilienfinanzierung

#### Annahmekriterien:

Kundenalter: 18 – 69  
Max. Endalter: 75  
Selbständig: nein  
Gewerbetreibende: nein  
Freiberufler: nein  
Rentner (mit Erwerbsunfähigkeitsrente): ja  
Arbeitgeber im Ausland: nein  
Mindestbeschäftigung: 6 Monate

#### Unterlagenerfordernis:

- Legitimation und unterzeichneter Kreditvertrag. Beides auch digital unter [www.swkbank.de/esign](http://www.swkbank.de/esign) möglich (auch nachträglich möglich)
- Gehaltsabrechnungen: 2 aktuelle Gehaltsabrechnungen (auch Nebeneinkommen)
- Kontoauszüge: 4 Wochen des / der Girokontoauszüge lückenlos von Gehaltseingang zu Gehaltseingang ohne Schwärzungen
- Weitere Nachweise: aktuelle Rentenbescheinigung Rentner, Dienstbescheinigung (Zeitsoldaten), Aufenthaltstitel (Nicht-EU-Bürger), im Einzelfall können weitere Unterlagen durch die SWK angefordert werden

#### Ökokredit

- Angebot ersichtlich über die Verwendungszwecke Modernisierung und Freie Verwendung
- Finanzierung ausschließlich von nachhaltigen Projekten: PV-Anlage, Speicher für PV-Anlagen, Sonnenkollektor, Wärmepumpe, Wandladestation, Geothermiekraftwerk, Blockheizkraftwerk, E-Bike, E-Motorrad oder sonstige grüne Projekte
- Keine Fremdadlöse möglich. In solchen Fällen bitte den normalen Ratenkredit auswählen.
- **Achtung zusätzliche Unterlagenerfordernis:** ein personalisiertes Angebot des zu finanzierenden Projekts

#### Anfragen oder Nachfragen zum Bearbeitungsstand:

- Bitte wenden Sie sich per E-Mail an [ep@swk-bank.de](mailto:ep@swk-bank.de)
- Absender muss im Kreditvertrag eingetragener Vermittler sein oder dem direkt an Europace angebunden Hauptvermittler angehören

### Haushaltsrechnung/sonstiges:

- Verschuldungsgrenze: 20-fache der Antragssteller
- Mindesteinkommen: 1.300€ (ausschließlich aus dem Haupteinkommen, Kurzarbeitergeld ist OK)
- LHK-Pauschalen:

1	500€	2	800€
3	1.000€	4	1.200€
5	1.400€	>6	jeweils +200€
- NK-Pauschale Eigentum: 150€
- Miet-Pauschale: 450€
- Ansatz weitere Einkommen: Mindesteinkommen + Kindergeld + sonstige mtl. nachgewiesene Einnahmen, Mieteinnahmen (65% der Mieteinkünfte werden angerechnet)
- Einkommen, welches nicht berücksichtigt wird: aus selbstständiger Tätigkeit, Pflegegeld, Zuschüsse von Familienangehörigen, Arbeitslosengeld, Provisionen, Elterngeld, etc.
- Sonstiges: Annahme von Mitarbeiter von Zeitarbeitsfirmen, wenn:
  - festangestellt in der Zeitarbeitsfirma
  - langjährig als Zeitarbeiter angestellt
  - Zeitarbeit bei Konzernen mit eigener Zeitarbeitsfirma (z.B. Opel)