

Unterlagenliste

Modernisierungskredit "Immo mit Pfiff"



1. Wohnimmobilienkreditrichtlinie	liegt vor
Unterschriebene Selbstauskunft aller Antragssteller	<input type="radio"/>
Unterschriebene Schufaklausel aller Antragssteller	<input type="radio"/>
Beratungsdokumentation gemäß Europace oder eHyp	<input type="radio"/>

2. Einkommen	liegt vor
Gehaltsabrechnungen der letzten 3 Monate	<input type="radio"/>
bei Beamten: letzte Bezügemitteilung zzgl. Kontoauszug des letzten Gehaltseinganges	<input type="radio"/>
bei Rentner: Rentenbewilligungsbescheid zzgl. aktuellem Kontoauszug mit Renteneingang	<input type="radio"/>
Renteninformation; sofern das Darlehen in das Rentenalter reicht	<input type="radio"/>
aktuelle Kontoauszüge über Mieteingänge der letzten 3 Monate. <i>Alternativ: Einkommensteuererklärung und -bescheide der letzten 3 Jahre (einschließlich Vermietung und Verpachtung)</i>	<input type="radio"/>
Nachweis der Nebeneinkünfte der letzten 3 Monate (Nebenbeschäftigung muss mind. seit 12 Monaten bestehen)	<input type="radio"/>
Nachweis über Unterhaltsansprüche durch Vorlage der Trennungsvereinbarung bzw. des Scheidungsfolgevertrages inkl. der letzten 3 Kontoauszüge als Zahlungsnachweis. <i>Alternativ: Schriftliche Erklärung des Antragsstellers über die Höhe der zu erwartenden Zahlungseingänge.</i>	<input type="radio"/>

3. Ausgaben	liegt vor
Nachweis über bestehende Verbindlichkeiten z.B. Darlehens-, Kredit- und Leasingverträge (Kopie der Verträge oder alternativ der letzte Darlehenskontoauszug)	<input type="radio"/>
Nachweis der Krankenkassenbeiträge sofern nicht über die Gehaltsabrechnungen ersichtlich	<input type="radio"/>
Nachweis über Unterhaltsverpflichtungen durch Vorlage der Trennungsvereinbarung bzw. des Scheidungsfolgevertrages inkl. der letzten 3 Kontoauszüge als Zahlungsnachweis. <i>Alternativ: Schriftliche Erklärung des Antragsstellers über die Höhe der zu erwartenden Zahlungsverpflichtungen</i>	<input type="radio"/>

4. sonstige Unterlagen	liegt vor
Aktueller Grundbuchauszug oder Kopie des beurkundeten Kaufvertrages	<input type="radio"/>
Wohngebäudeversicherungsnachweis	<input type="radio"/>
beidseitige gut lesbare Kopie der gültigen Personalausweise aller Antragssteller	<input type="radio"/>
Aufstellung der geplanten Modernisierungen	<input type="radio"/>

Produktinweise

- Der Kreditnehmer muss seit mind. **1 Jahr Eigentümer** der Immobilie sein.
- Die Immobilie muss zum Beantragungszeitpunkt mind. **3 Jahre alt** sein.
- Eine Umschuldung von **Konsumentendarlehen** ist **nicht** möglich.

Seit 1872! PSD Bank Hannover - Ihr Geheimtipp.

