

DSL Bank · Postfach 40 00 · 53105 Bonn

Frau  
Marianne Musterfrau  
Musterstrasse 1  
12345 Musterstadt

Weitere Informationen unter:  
[www.dslbank.de/gutzuwissen](http://www.dslbank.de/gutzuwissen)



Hauptdarlehensnummer 1234567890

Im Juni 2023

## Gemeinsam in die Zukunft

### Unser IT-System zieht um – Ihre Baufinanzierung zieht zum 1. Juli 2023 mit Kontonummer 1234567890

Sehr geehrte Frau Mustermann,

Sie haben eine Baufinanzierung bei uns und wir danken Ihnen für Ihr Vertrauen. Momentan gehen wir mit Ihnen einen wichtigen Schritt in Richtung Zukunft: Wir erneuern unsere IT. Am 1. Juli 2023 zieht Ihre DSL Baufinanzierung auf eine neue IT-Plattform um. Im Folgenden erhalten Sie einen Überblick über das, was für Sie gleich bleibt und was sich für Sie ändert. Falls Ihre Baufinanzierung aus mehreren Darlehen besteht, erhalten Sie **für jedes Darlehen einen eigenen Brief.**

#### Das bleibt für Sie gleich

- ✓ Tilgung, Zinsen und Laufzeit bleiben so, wie in Ihrem Darlehensvertrag vereinbart.
- ✓ Wenn Sie mit uns einen Lastschrift-Einzug vereinbart haben, ziehen wir weiter Ihre Raten von Ihrem Girokonto ein. Sie brauchen nichts zu tun.

#### Das ist für Sie zu tun

- Stimmen Sie bitte der neuen Zinsänderungsklausel zu. Die Details lesen Sie auf der Rückseite. Bei Fragen wenden Sie sich an Ihre Ansprechpartnerin oder Ihren Ansprechpartner.
- Sie zahlen die Raten selbst oder per Dauerauftrag? Dann passen Sie Ihren Dauerauftrag bitte auf Ihre neue IBAN an.

#### Das ist neu

- Sie erhalten eine Filial-/Kontonummer für Ihr Darlehen. Diese ersetzt Ihre bisherige Kontonummer. Bitte geben Sie die Filial-/Kontonummer künftig an, wenn Sie sich an uns wenden.
- Ihr Darlehen erhält eine neue IBAN.

#### Diese Daten gelten ab Juli 2023 für Ihr Darlehen

Filial-/Kontonummer	100 1234567 01
Neue IBAN	DE89 3704 0004 0123 4567 00

**Ihre DSL Baufinanzierung besteht aus mehreren Darlehen?** Dann zahlen Sie die Raten ab Juli 2023 für jedes Darlehen einzeln. Die Gesamtsumme der Zahlungen für Ihre Baufinanzierung bleibt gleich.

- **Sie lassen die Raten von Ihrem Postbank Girokonto abbuchen oder bei einer anderen Bank einziehen?** Künftig sehen Sie auf Ihrem Kontoauszug die Raten für jedes Darlehen einzeln.
- **Sie überweisen Ihre Raten selbst oder zahlen per Dauerauftrag?** Dann bedienen Sie künftig jedes Darlehen einzeln. Sie bekommen im Juli zu jedem Darlehen einen weiteren Brief. In diesem teilen wir Ihnen die Höhe der einzelnen Darlehensraten mit, damit Sie Ihren Dauerauftrag entsprechend ändern können.  
**TIPP: Machen Sie es sich einfach und stellen Sie Ihre Zahlungen auf Lastschrift-Einzug um**  
Sie können sich ganz bequem das entsprechende Formular hier herunterladen:  
[www.dslbank.de](http://www.dslbank.de) > Services > Dokumente und Broschüren > SEPA-Lastschriftmandat.

---

## Hier benötigen wir Ihre Zustimmung

### Neue Zinsänderungsklausel

Für Darlehen mit variablen Konditionen ändert sich ab Juli 2023 Folgendes:

- Statt des 3-Monats-EURIBOR nutzen wir den EZB-Leitzins als Referenzzins.
- Wir prüfen den Referenzzins alle zwei Monate und nicht mehr vierteljährlich.
- Eine Veränderung des Referenzzinses geben wir weiter, wenn er sich um mehr als 0,20 Prozentpunkte verändert. Bisher war dies bei mehr als 0,05 Prozentpunkten der Fall.

### Die Zinsänderungsklausel ist auch bei fester Zinsbindung für Sie wichtig

Denn auch Darlehen mit festem Zinssatz können am Ende der Zinsbindung mit variablen Konditionen weitergeführt werden. Dies gilt, wenn keine neue Festzinsvereinbarung getroffen wird. Daher benötigen wir Ihre Zustimmung.

### → So stimmen Sie der neuen Zinsänderungsklausel zu

- Unterschreiben Sie das beiliegende Formular „Ihre Zustimmung zur neuen Zinsänderungsklausel“.  
Bei mehreren Darlehensnehmern lassen Sie bitte alle unterschreiben.
- Senden Sie das Formular **bis spätestens Ende Juli 2023** im beigefügten Umschlag zurück.

---

## Neue Vertragsbedingungen

Die DSL Bank passt ihre Vertragsbedingungen an. Details dazu finden Sie in der Beilage „Rechtliche Änderungen“.

Zugegeben, das sind sehr viele Informationen auf einmal. In der Beilage „Für Sie ganz einfach (...)“ finden Sie eine Übersicht der Informationen. Haben Sie Fragen? Noch mehr erfahren Sie online unter [www.dslbank.de/gutzuwissen](http://www.dslbank.de/gutzuwissen).

Mit freundlichen Grüßen

Ihre DSL Bank

---

Sie haben Ihr Darlehen bereits zurückgezahlt oder Ihr Darlehen wurde gekündigt? Dann betreffen Sie diese Informationen nicht mehr.

Sie haben mehrere Produkte bei uns? Dann erhalten Sie mehrmals Post.

Die Informationen beruhen auf dem Datenstand von Februar 2023. Wenn sich in der Zwischenzeit bei Ihnen etwas geändert hat, ist es hier nicht berücksichtigt.